

Príloha č. 1 Zmluvy o dielo č. MAG .....

### Projektová dokumentácia – obsah a rozsah

Zhotoviteľ je povinný vypracovať Projektovú dokumentáciu v rozsahu:

- ☒ **Stavebný zámer**
- ☒ **Projekt stavby**
- ☐ **Projekt stavby na ohlásenie**
- ☐ **Vykonávací projekt**

Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavený zákon) (ďalej len “**Stavebný zákon**”) a súvisiace vykonávacie predpisy v platnom znení s náležitosťami projektu **pre Stavebný zámer a Projekt stavby v podrobnosti vykonávacieho projektu**, doplnená o ďalšie údaje, t.j. o požiadavky na akosť a technické vlastnosti stavby vrátane jednotných podkladov na spracovanie ponukovej ceny (tzn. kvalitatívne a kvantitatívne parametre) v potrebných podrobnostiach s nižšie uvedeným obsahom a rozsahom.

Záväzné znenie Projektovej dokumentácie sa musí riadiť vyhláškou č. 60/2025 Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky zo dňa 27.03.2025 o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby v platnom znení (ďalej len “**Vyhláška 60/2025**”).

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky jednotlivé stanoviská dotknutých orgánov, správcov inžinierskych sietí a ostatných dotknutých subjektov, a to osobitne ku každému stupňu Projektovej dokumentácie označenej vyššie v rozsahu potrebnom pre príslušné konania podľa Stavebného zákona („**zákon č.25/2025, §21, §22**“).

V prípade ak akákoľvek informácia v uvedenom predpise chýba, je Zhotoviteľ povinný dodržať Vyhlášku 60/2025, prílohy č. 14, 15, 17 a 18.

- A. Zoznam dokumentácie**
- B. Súhrnná správa**
- C. Situačné výkresy**
- D. Dokumentácia stavebných objektov**
- E. Prílohy**

#### Zoznam dokladov z prerokovania dokumentácie

- Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie (stanoviská na ochranu prírody, odpadové hospodárstvo, štátnu vodnú správu),
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, regionálny hygienik,

Komentár od [JB1]: Na opsiu

Komentár od [SJ2R1]: Účelom tohto ustanovenia je to, aby ste si vyklikli to, čo budeme objednávať. Zmluva sama o sebe nehovorí o rozsahu PD, to sa definuje až tu.

- Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska,
- Slovenský zväz telesne postihnutých, Bratislava,
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava – SSÚC,
- Dopravný podnik a.s., Bratislava,
- SLOVAK TELECOM, a.s., Bratislava,
- Slovenský plynárenský priemysel, Bratislava,
- Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava
- Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Bratislava,
- Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Bratislava,
- Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, odbor telekomunikácií, Bratislava,
- SITEL spol. s r.o., Bratislava,
- Türk Telekom International SK, Bratislava,
- Sanet, Bratislava,
- Orange Slovensko a.s., Bratislava,
- Dial Telecom a.s. Bratislava,
- Benestra Slovakia a.s. , Bratislava,
- TRANSPETROL a.s. Bratislava,
- GTS Slovakia a.s., Bratislava,
- SWAN, a.s. Bratislava,
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava,
- Slovanet a.s. Bratislava,
- Satro s.r.o. Bratislava,
- Ocam s.r.o. Bratislava,
- Energotel a.s. Bratislava,
- Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Bratislava,
- Primanet s.r.o., Bratislava,
- Rainside s.r.o. Bratislava,
- SUPTel s.r.o. Bratislava,
- DIGI Slovakia s.r.o. Bratislava,
- Allianz – Slovenská poisťovňa,
- Eustream a.s. Bratislava,

- ELTODO SK a.s. Bratislava,
- ACS s.r.o. Bratislava,
- Železnice Slovenskej Republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava (v prípade ak sa stavba realizuje v ochrannom pásme železníc)
- Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky,
- a ďalšie nevyhnutné vyjadrenia a stanoviská podľa príslušného stupňa Projektovej dokumentácie podľa §21, §22 Stavebného zákona (Zákon č.25/2025).
- **pripadne ďalší dotknutí účastníci stavebného konania (vlastníci nehnuteľností).**

Príslušný rozsah dokladovej časti sa môže v závislosti od požiadaviek stavebného úradu a ostatných dotknutých orgánov meniť.

#### **Dokumentácia meračských prác**

Bude spracovateľovi PD poskytnutá (zhotoviteľ GPS team, rok 2025) – Dokumentácia obsahuje predrealizačné zameranie polohopisu a výškopisu záujmového územia v mieste Stavby ako podkladu pre projektové práce, vrátane územia pre napojenie na existujúcu dopravnú infraštruktúru a inžinierske siete v súlade s platnými technickými normami.

#### **Pri spracovaní dokumentácie treba uplatniť najmä:**

- podklady a požiadavky stavebníka,
- príslušné technické a právne predpisy a normy,
- všetky zmluvné dojednania,
- dodržať TP 01/2014/TP 079/ - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií,
- dodržať TP 048 – Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách,
- dodržať TP 085 - Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry,
- TLMB – Technické listy mesta Bratislavy,
- Manuály verejných priestranstiev <https://mib.sk/manual-verejnych-priestorov/> a <https://mib.sk/manual-verejnych-priestorov/principy-a-standardy/>
- Chodník – výškovo upraviť niveletu chodníka.

#### **Projektová dokumentácia bude podkladom pre zhotovenie diela.**

Dokumentácia bude tvoriť prílohu súťažných podkladov pre výber zhotoviteľa Stavby v následnej použitej metóde verejného obstarávania. Pri vypracovaní dokumentácie je nutné rešpektovať § 42 Zákona o verejnom obstarávaní (Súťažné podklady).

Dokumentácia musí obsahovať podrobné vymedzenie predmetu zákazky s uvedením všetkých okolností, ktoré budú dôležité na plnenie Zmluvy a na vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe **technických požiadaviek** podľa Prílohy č. 3 Zákona o verejnom obstarávaní.

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky.

Takýto odkaz možno použiť **len vtedy**, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa odseku 2 § 42 Zákona o verejnom obstarávaní dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

Podľa článku IX Zmluvy bude Projektová dokumentácia dodaná v počte 5 paré v tlačenej podobe a 1xUSB nosiči, prípadné ďalšie vyhotovenia budú Zhotoviteľom poskytnuté výlučne za úhradu preukázaných reprografických nákladov.